

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## skala 1:500

### LEGENDA:

A - B - C - D -

teren objęty zainwestowaniem

BILANS TERENU Działki nr 23/3, 23/4 w obr. 38 w Nowym Sączu

W granicy opracowania	1068,00 m <sup>2</sup>	100,00 %
- powierzchnia proj. zabudowy mieszkalnej	327,70 m <sup>2</sup>	30,98%
- powierzchnia projektowanej drogi wewn. placów i tarasów	200,00 m <sup>2</sup>	18,90%
- powierzchnia biologicznie czynna	530,30 m <sup>2</sup>	50,12%
min 50% powierzchni biologicznie czynnej	529,00 m <sup>2</sup>	50,00%

- PROJEKTOWANY BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY W ZABUDOWIE BLIŻNIACZEJ ZE ŚCIANAMI I DACHEM NIEROZPRZESTRZENIAJĄCYM OGNIĄ
- ISTNIEJĄCE BUDYNKI MIESZKALNE, GOSPODARCZE I GARAŻOWE ZE ŚCIANAMI I DACHEM NIEROZPRZESTRZENIAJĄCYM OGNIĄ
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK O KONSTRUKCJI STALOWEJ ZE ŚCIANAMI I DACHEM NIEROZPRZESTRZENIAJĄCYM OGNIĄ
- PROJEKTOWANE DOJAZDY I DOJŚCIA DO BUDYNKU UTWARZONE
- PROJEKTOWANE TARASY
- PROJEKTOWANE MIEJSCE NA POJEMNIKI Z ODPADAMI KOMUNALNYMI
- PROJEKTOWANE KABEL ZALICZNIKOWY WIZ - wg opracowania branżowego
- PROJEKTOWANA INSTALACJA GAZOWA - wg opracowania branżowego
- PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA DZIAŁKI BIOLOGICZNIE CZYNNA
- ISTNIEJĄCY ZJAZD NA DZIAŁKĘ
- PROJEKTOWANY PRZYŁĄCZ WODOCIĄGOWY I KANALIZACYJNY WG. ODREBENGO OPRACOWANIA

Projekowany punkt redukcyjno pomiarowy w obudowie wlotostojącej 600x60x250

Projekowana instalacja gazowa doziemna Dż40PE/Dż32stal Dż32PE/Dż255Kd

ZK2a-4P PROP. ZESTAW ZŁĄCZOWO-POMIAROWY ZK2a-4P WIZ - KN 4x10

PROJ. PRZYŁĄCZ ZALICZNIKOWY: WIZ - KN 4x10

Proponowana trasa sieci wod-kan wg. odrębnego opracowania

Projekowana sieć kanalizacji sanitarnej Ø200x5,9 typ ciężki "S" na uszczelnienie like

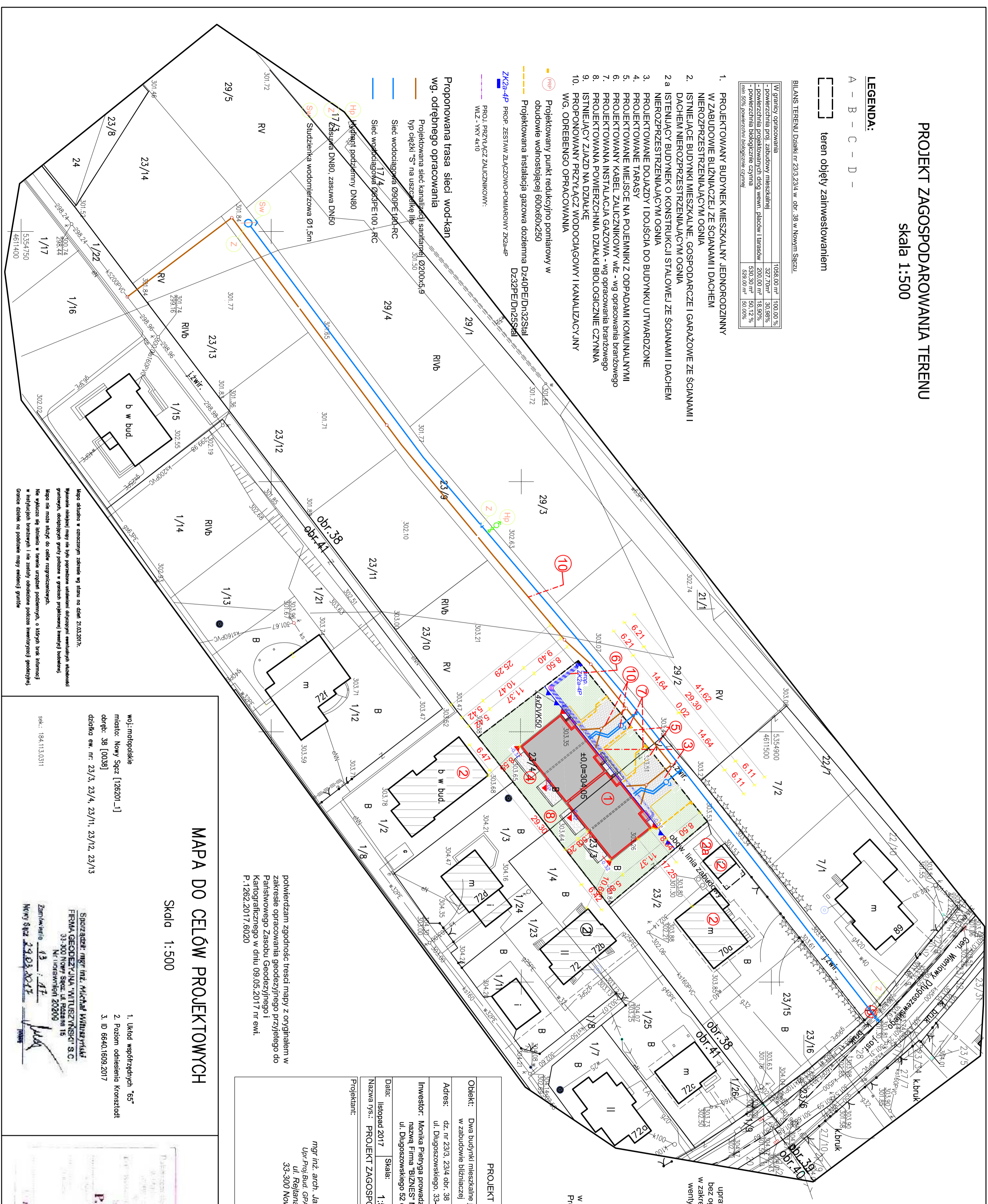
Sieć wodociągowa Ø90PE100-RC

Sieć wodociągowa Ø90PE100-RC

Hydrant podziemny DN80

Zasysawa DN80, zasysawa DN50

Studzienka wododzierżawa Ø1,5m



Mapa otulona w oznaczonym zakresie wg stanu na dzień 21.03.2017r.  
Wykazanie niżej może nie być porządkiem ustaleni odległości sąsiedztwa składowi gruntowych, oddzielnych grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.  
Mapa nie może służyć do celów rozgraniczeniowych.  
Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych, o których braku informacji w istniejących planach i nie zostały odnotowane podczas inwentaryzacji geodezyjnej.  
Granice działek na podstawie mapy ewidencyjnej granic

Projektant:	mgr inż. arch. Jakub Poloczek ul. Fejtańska 186/4 33-300 Nowy Sącz		
Objekt:	Dwa budynki mieszkalne jednorodzinne dwukondygnacyjne w zabudowie bliźniaczej		
Adres:	dz. nr 23/3, 23/4 obr. 38 ul. Długoszwoskiego, 33-300 Nowy Sącz		
Investor:	Monika Pietryga prowadząca działalność pod nazwą Firma "BIZNES" Monika Pietryga ul. Długoszwoskiego 52 d. 33-300 Nowy Sącz		
Data:	listopad 2017	Skala:	1:500
Nazwa rys:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
	Nr rys:	1	

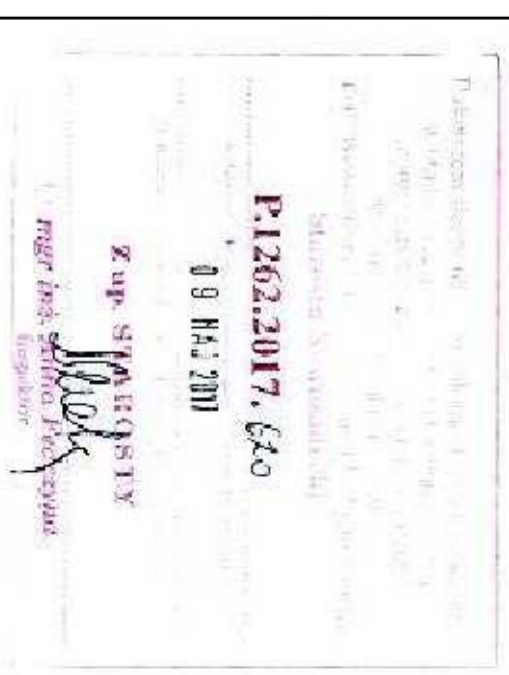
## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

woj.:młpolskie  
miasto: Nowy Sącz [128201\_1]  
obręb: 38 [0038]  
działka ew. nr: 23/3, 23/4, 23/11, 23/12, 23/13

1. Układ współrzędnych "65"
2. Poziom odniesienie Kronstadt
3. ID 6640.1609.2017

Sporządził: mgr inż. Michał Winiarski  
FIRMA GEODEZYJNA WITUSZ WINSKI S.C.  
31-500 Nowy Sącz, ul. Przemysłowa 15  
NIP: 142-000-0000  
Zamówienie: 43 AF  
Nowy Sącz 29.03.2017



mgr inż. Tomasz Typak  
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr ewid. MAP/0344/POOS/07

inż. Jan Zwołński  
upr. bud. UAN-7342-4092  
w zakresie: instalacji elektrycznych i kanalizacyjnych  
Projektowanie, Kierowanie, Nadzór